



UITLIEFDE VOOR JOUW ISOLATIE

ISOLATIEGIDS

REINIGING - GEVELISOLATIE
GEVELS
EN - GEVELBEKLEDING
N - LEIEN - KALEIEN -
BEKLEDING - HPL-PLAT



- DAKBEDEKKING
PLEISTERING - VEZEL
- HOUTCOMPOSITIE
- GEVELISOLATIE - D



INHOUDSTAFEL

Over ons	02	Materiaalsoorten	46
Waarom werken met ons?	04	PVC ramen	48
Energetisch renoveren	06	Aluminium ramen	50
GEVELDESIGN	08	Steellook	52
Werkwijze	10	Houten ramen	54
Onze diensten	11	ROOFDESIGN	56
Isoleren en buitenmuurisolatie	12	Werkwijze	58
Waar op letten bij jouw gevelrenovatie?	14	Onze diensten	59
Soorten gevelbekleding	16	Soorten dakbekleding	60
Hout	18	Soorten daken	61
Gevelbepleistering	20	LOOKBOOK / PROJECTEN	62
Steenstrips	22	KLEUR- EN STAALKAARTEN	112
Kaleien	24	Bamboe	114
Leien	26	Hout	115
Spuitkurk	28	Steenstrips	116
Vezelcement platen	30	Verven/ Pleister / Kalei	127
Metalen gevelbekleding	32	Vezelcement platen	130
HPL platen	34	HPL platen	131
Sidings	36	Siding	135
Bamboe	38	Leien	136
Verven	40	Spuitkurk	138
RAAMDESIGN	42	Metaal	139
Werkwijze	44	RAL Kleuren	140
Onze diensten	45	PVC ramen	143

OVER ONS

GEVELDESIGN is gespecialiseerd in en gepassioneerd door gevelbekleding van topkwaliteit, met of zonder isolatie, voor zowel nieuwbouw als renovatie. Dit gaat van siliconenharspleister, steenstrips tot houten gevelbekleding en beplating.

RAAMDESIGN is gespecialiseerd in en gepassioneerd door ramen en deuren van topkwaliteit voor zowel nieuwbouw als renovatie. In ons assortiment zitten pvc ramen, aluminium ramen, houten ramen, deuren en poorten voor jouw woning.

ROOFDESIGN is gespecialiseerd in het plaatsen van daken en alle toebehoren. Voor zowel woningen die gerenoveerd worden als nieuwbouw kunnen de dakwerken uitgevoerd worden.

Er zijn meerdere soorten dakbedekking mogelijk, bepaalde stijlen zijn eerder geschikt voor hellende daken, en andere soorten dan weer voor platte daken.

We vinden het belangrijk om de klant zo goed mogelijk te informeren over de technische mogelijkheden. Onze adviseurs krijgen regelmatig opleidingen en worden continu bijgeschoold op vlak van techniciteit en wetgeving. Zo kan je bij ons terecht voor een vakkundig advies, gefundeerd op de principes van de huidige normen. Ook werken we zeer nauw samen met onze vaste partners die uitblinken omwille van hun technische kennis en oplossingsgerichtheid!





01 TOP MERKEN

Er wordt enkel gebruik gemaakt van de meest kwalitatieve producten. Daarnaast werkt Geveldesign-Raamdesign-Roofdesign uitsluitend samen met hun vaste partners die het kwaliteitslabel reeds verkregen door de topprestaties die ze geleverd hebben.

02 NIEUW EN INNOVATIEF

De laatste nieuwe trends worden zeer goed opgevolgd. De uitvoerders van Geveldesign-Raamdesign-Roofdesign staan open voor alle nieuwigheden en zullen zich hier steeds over bijscholen op alle mogelijke manieren.

03 PROFESSIONELE ADVISEURS

Onze adviseurs zijn op de hoogte van alle aspecten rond gevelbekleding, ramen en deuren en dakwerken. Zij kunnen alle informatie delen die nodig is om de juiste beslissing te nemen over de buitenschil van jouw woning.

ONZE MISSIE

Wij maken er onze missie van om het juiste advies te geven, en uiteindelijk de werken uit te voeren volledig naar wens van onze klanten. De tevredenheid van onze klanten staat op nr. 1

ONZE VISIE

Enkel het beste is goed genoeg. Naast de service die wij aanbieden, worden onze uitvoerders zeer regelmatig bijschoold. De allerlaatste technieken zijn ons dus niet vreemd.

ONZE DOELEN

Zowel Geveldesign, Raamdesign als Roofdesign streven naar de beste kwaliteit en service. Onze uitvoerders maken niet enkel gebruik van de beste materialen, na het afgeleverde werk staan zij ook steeds tot jouw dienst.

ONZE VESTIGINGEN

Je kan steeds een afspraak maken in onze showrooms. Onze adviseurs geven graag het nodige advies en helpen je verder met al jouw vragen. Onze showrooms zijn gevestigd in Olen en Mechelen.

Kom gerust langs voor een gesprek en een tasje koffie.

SHOWROOM OLEN

Lammerdries-winkelstraat 14b
2250 Olen

SHOWROOM MECHELEN

Leuvensesteenweg 49
3191 Hever



<< BOEK UW AFSpraak

<https://www.geveldesign.be/afpraak-maken/>

WAAROM WERKEN MET ONS?

*Het grote voordeel dat Geveldesign-Raamdesign-
Roofdesign heeft is dat we zowel gevelbekleding, ramen
en deuren als dakwerken kunnen aanbieden. Het is
dus perfect mogelijk om al deze diensten samen aan te
bieden.*

We zijn een gedreven team dat elk project van A tot Z tot een goed einde wil brengen. De tevredenheid van onze klanten staat steeds voorop. Daarom staan wij garant voor een degelijke service na verkoop.

In elke sector hebben wij een ruim aanbod van producten en diensten. Voor elke stijl en voorkeur is er dus een oplossing. Niet elke woning is hetzelfde, er moet dus duidelijk bekeken worden, samen met jou, welke mogelijkheden er zijn.

VOORDELEN

- Verschillende diensten in de aanbieding**
 Door onze 3 peilers kunnen wij zowel gevels, daken als ramen en deuren isoleren en/of renoveren
- Kwalitatief materiaal**
 Omdat wij kwaliteit zeer belangrijk vinden werken wij steeds met de beste en meest kwalitatieve producten en materialen. Deze producten zijn gekeurd door erkende instanties.
- Dienst na verkoop**
 De tevredenheid van onze klanten staat voorop, hierdoor staan wij steeds paraat voor vragen/problemen na het uitvoeren van het project.
- Ruim aanbod**
 Je kan bij ons terecht voor alle soorten gevelwerken, dakwerken, ramen en deuren. Elke woning heeft zijn bepaalde charme en techniciteit. Voor elke vraag of voorkeur hebben wij een oplossing op maat.
- Kennis van de laatste nieuwe technieken**
 Onze adviseurs en uitvoerders worden op regelmatige basis bijgeschoold door verschillende opleidingen te volgen. Ook de allernieuwste trends en technieken worden steeds opgevolgd.



+3.000

Klanten hebben ons reeds vertrouwd



ONZE **UITVOERDERS** ZULLEN STEEDS DE HOOGST MOGELIJKE KWALITEIT LEVEREN!

Onze uitvoerders gaan steeds voor de hoogste kwaliteit als het gaat over de afwerking en materialen. Geveldesign-Raamdesign-Roofdesign werkt zeer nauw samen met vaste partners die zeer sterk zijn omwille van hun technische kennis en oplossingsgerichtheid! Onze uitvoerders worden op zeer regelmatige basis bijgeschoold en volgen dan ook alle opleidingen omtrent hun functie.

Hun technische kennis is zeer uitgebreid en daardoor zijn ze op de hoogte van de mogelijkheden die de woning te bieden heeft.

Al onze uitvoerders bezitten een kwaliteitslabel die verkregen wordt door Geveldesign-Raamdesign-Roofdesign. Om dit label te verkrijgen worden er strenge controles uitgevoerd. De uitgevoerde werken zijn door onze experts bekeken en gekeurd, alsook de uitvoering zelf. Er wordt dus enkel samengewerkt met uitvoerders die voldoen aan onze normen en voorwaarden.



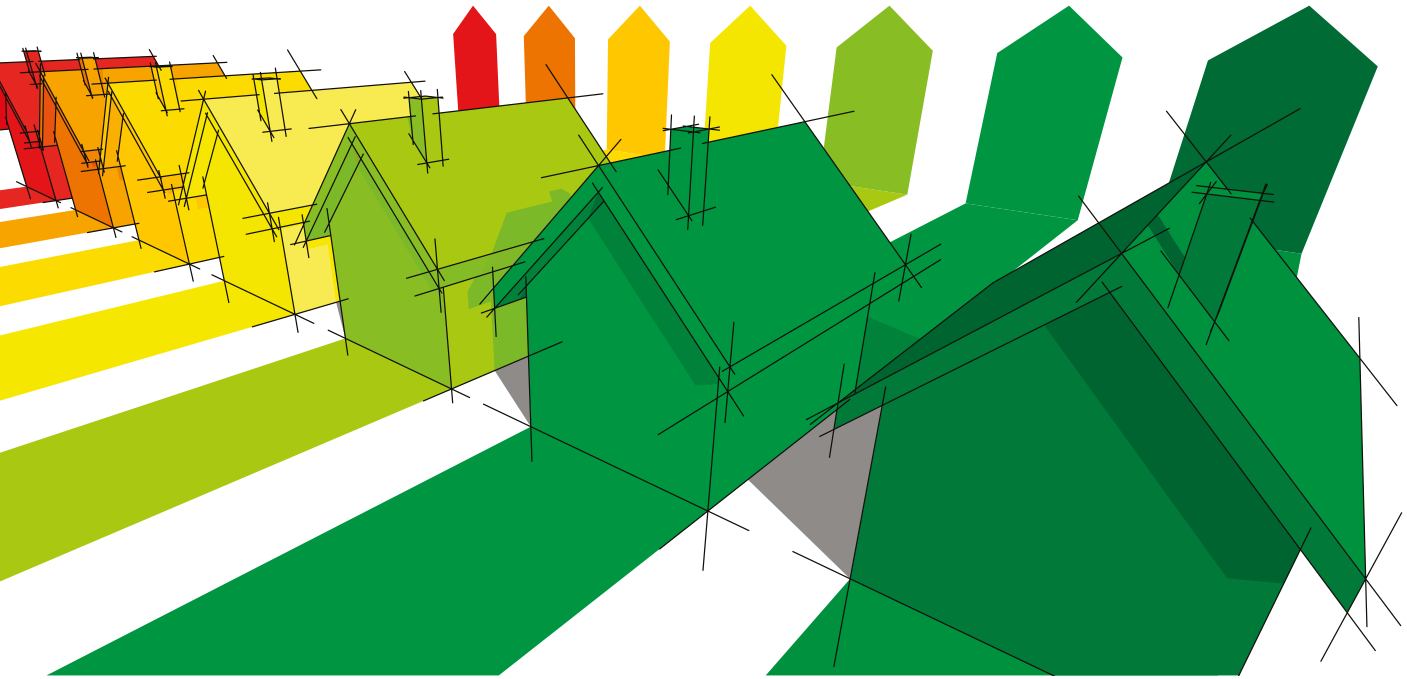
WIJ GEVEN ALTIJD PROFESSIONEEL ADVIES

We vinden het belangrijk om onze klanten zo goed mogelijk te informeren, niet enkel over de visuele opties maar ook over de technische mogelijkheden die de woning geeft. Onze adviseurs krijgen regelmatig opleidingen en worden steeds bijgeschoold op vlak van techniciteit en wetgeving. Zo kan je bij ons terecht voor een vakkundig advies, gefundeerd op de principes van de huidige normen.

Onze adviseurs zijn ook steeds op de hoogte van de laatste nieuwe richtlijnen betreffende de premies en subsidies. Hierin delen zij al hun kennis en helpen onze klanten om deze aanvragen op de juiste manier af te handelen.

ENERGETISCH RENOVEREN

Wil je een huis kopen en krachtig renoveren? Of misschien wil je dat jouw aangekochte huis energiezuiniger wordt? Dan is de Ingrijpende Energetische Renovatie (IER) een goed idee. Zo betaal je ook gereduceerde registratierechten op de aankoopprijs van je woning. Wat is zo'n renovatie van intellectuele eigendomsrechten precies en aan welke voorwaarden moet je voldoen?



VOORDELEN INGRIJPENDE ENERGETISCHE RENOVATIE

De positieve effecten van een grondige energetische renovatie zijn direct voelbaar, zowel financieel als voor het milieu.

Verhoogde woningwaarde: Door de investering van een ingrijpende energetische renovatie kunnen de kosten stijgen maar deze investering kan je gemakkelijk terugverdienen door de lagere energiekosten. Daarnaast verkrijg je een goede EPC-score en kan je de woning later voor een hogere prijs verkopen.

Lagere energiefactuur: je betaalt niet enkel lagere registratielasten, maar ook lagere energiekosten dankzij een grondige energetische renovatie. Een goede isolatie zorgt voor minder warmteverlies in je woning en de nieuwe verwarmingsinstallatie verbruikt veel minder energie dan de oude cv-ketel.

Verlaagde registratierechten op de aankoop van je woning: Bij een grote energetische renovatie betaal je slechts 3% van de registratierechten van de aankoopprijs van de woning in plaats van 6%. Als dit kortingsverzoek niet in jouw notariële akte staat, dan kan je binnen

een bepaalde termijn ook met terugwerkende kracht een aanvraag doen.

Aangename woon- en warmtecomfort: Door een complete energetische renovatie blijft jouw huis langer warm in de winter en koel in de zomer.

Gezonde binnentemperatuur: Een goed geïsoleerd huis is erg belangrijk. Een mechanische ventilatie kan zeer interessant zijn, je zorgt voor een gezond binnenklimaat door nieuwe buitenlucht binnen te laten en vuile binnenlucht af te voeren.

Lagere CO₂-uitstoot: Na de energetische renovatie zal je minder moeten stoken om de woning te verwarmen. Perfect toch, daarnaast denk je aan het milieu door de daling van de CO₂-uitstoot.

AANPAK ENERGETISCH RENOVEREN

1. WONING GRONDIG (NA)ISOLEREN

Er is een uitgebreide thermische isolatie van de woning nodig om warmteverlies zoveel mogelijk te vermijden. Dit wil zeggen dat er minstens 75 % van de buitenschil geïsoleerd moet worden. Volgende punten kunnen aangepakt worden:

DAKISOLATIE

Er zijn 2 opties bij het isoleren van het dak. De buitenkant kan geïsoleerd worden, dit gaat gepaard met een volledige dakrenovatie uiteraard. De andere optie is langs de binnenkant van de dakconstructie. Zoldervloerisolatie is hier niet van toepassing (IER-renovatie) aangezien deze niet verwant is aan de de buitenomgeving.

NIEUWE RAMEN

Bij het vernieuwen van je ramen kan je best gebruik maken van dubbel glas of hoogrendementsglas. Verder is ook de raamkader belangrijk in het berekenen van de isolatiewaarde van je nieuwe ramen. Hierbij is PVC de best isolerende optie. Aluminium en hout zullen minder goed isoleren.

GEVELISOLATIE

Om te voldoen aan de eisen van de IER-renovatie zijn er de verschillende opties om de muren te isoleren. De spouwmuur of binnenmuren kunnen geïsoleerd worden. Maar de interessantste optie is het isoleren van de buitenmuren, hier is een nieuwe gevelbekleding ook van toepassing, maar hierbij is er ook geen sprake van ruimteverlies of nieuwe afwerking binnen in de woning.

VLOERISOLATIE

Vloer die grenst aan de buitenomgeving valt ook onder de term 'energetisch ingrijpende renovatie'.

2. VERWARMINGSINSTALLATIE

Een ander belangrijke punt voor een 'ingrijpende energetische renovatie' zijn de technische installaties van de woning. Hiermee worden o.a. verwarming, sanitair water en koeling bedoeld. Verwarmingsinstallaties zullen dan ook vernieuwd moeten worden. Volgende installaties kunnen gebruikt worden: Warmtepomp, Zonneboilercombi, Gascondensatie, Condenserende mazoutketel, Biomassaketel

3. MECHANISCH VENTILATIESYSTEEM

Kies je voor een ingrijpende energetische renovatie? Dan kan je best een energetisch ventilatiesysteem in je woning integreren. Volgende opties zijn mogelijk: Ventilatiesysteem C/C+ (gedeeltelijk mechanisch) of Ventilatiesysteem D (volledig mechanisch)

4. INVESTEREN IN HERNIEUWBARE ENERGIE

Voor een grondige energetische renovatie moet een bepaald aandeel hernieuwbare energie gebruikt worden. Dit geldt specifiek voor 15 kWh/m² per jaar. Je kan op verschillende manieren aan deze voorwaarde voldoen.



ONZE WERKWIJZE



VERTEL ONS JOUW WENSEN

Weet jij al helemaal welk werken je wil laten uitvoeren? Of wil je liever eerst meer informatie? Geen probleem, in onze showrooms bekijken we samen wat er allemaal mogelijk is. Hierbij houden we rekening met jouw wensen en je budget. Wil je liever dat er een adviseur bij je thuis langskomt? Ook dat is perfect mogelijk.

EEN VRIJBLIJVENDE OFFERTE

Onze expert zal je na het gesprek een offerte op maat bezorgen, rekening houdend met jouw wensen. Bij nieuwbouw is het perfect mogelijk de bouwplannen te gebruiken. Is dit niet het geval, komt een van onze specialisten de opmetingen noteren. Wil je de samenwerking met Geveldesign-Raamdesign-Roofdesign starten? Super! De documenten worden opgemaakt en we kunnen aan de slag gaan.

PLAATSING EN AFWERKING

We bekijken wanneer het mogelijk is om jouw project uit te voeren. Dat wordt samen met jou besproken en van hieruit nemen we het project op in onze planning. Wanneer we dichterbij de uitvoering van jouw project komen, zullen we contact met je opnemen om een concrete startdatum vast te leggen. Na het plaatsen maken we een verslag op waarin gedetailleerd wordt vermeld welke werken er zijn uitgevoerd.

HULP BIJ DE JUISTE PREMIES

Bij het isoleren van je woning kom je in aanmerking voor verschillende premies, subsidies en/of fiscale voordelen. We helpen je hier graag bij. Na het uitvoeren van jouw energetische renovatie ontvang je van ons ook de nodige attesten om de aanvraag in orde te maken.

SERVICE NA VERKOOP

Ook na het afwerken van jullie project kan je bij ons terecht. Heb je nog vragen over de uitgevoerde werken of ken je iemand die ook interesse heeft in een energetische renovatie? Twijfel zeker niet om ons te contacteren.

ONZE DIENSTEN



GEVELISOLATIE

Je gevel is verantwoordelijk voor zo'n 35% van je warmteverlies. Het is dus zeer belangrijk om deze zo correct mogelijk te isoleren. Met behulp van buitenmuurisolatie kan je hier een heel groot verschil maken. Buitenmuurisolatie zorgt er namelijk voor dat de gevel van woning volledig opnieuw ingepakt wordt. Hierdoor worden koudebruggen vermeden en wordt je woning ook nog eens extra beschermt! Na het plaatsen van buitenmuurisolatie dient de gevel opnieuw bekleed te worden. Ben je het uitzicht van je woning beu? Dan is dit de moment om voor vernieuwing te zorgen!

DAKISOLATIE

We weten allemaal dat warmte stijgt. Hierdoor is een goed geïsoleerd dak essentieel om warmteverlies tegen te gaan. Het isoleren van je dak kan over het algemeen op 2 manieren: langs de binnenkant of langs de buitenkant. Is je dak aan vernieuwing toe of heb je nog asbest liggen? Dan kies je best voor isolatie langs de buitenkant. Is je dak in goede staat, maar wil je het enkel (extra) isoleren? Dan kies je best voor isolatie langs de binnenkant.



+32 78 78 77 80 |



RAMEN EN DEUREN

Er gaat heel wat warmte verloren door slecht geïsoleerde ramen en deuren. In het glas van je ramen heb je verschillende opties: dubbel glas, driedubbel glas, hoogrendementsglas, etc. Maar ook de kaders spelen hierin een grote rol. De raamkaders van vroeger isoleren namelijk niet voldoende. Nieuwe raamkaders uit PVC, aluminium en hout voldoen allemaal aan de huidige normen.

volg ons op    

ISOLEREN VAN DE WONING

Het is geen geheim dat de energiekosten enorm hoog liggen. Het is haast onbetaalbaar geworden. Je kan verschillende stappen ondernemen om je woning energiezuiniger te maken en zo je energiefactuur te verlagen. Vaak wordt er hierbij gedacht aan het vergroenen van de energie met bv. zonnepanelen of een warmtepomp. Maar haalt dat wel uit als de woning niet voldoende geïsoleerd is? Kort gezegd: nee. De goedkoopste energie is de energie die je niet verbruikt. Het is dus belangrijk om eerst je verbruik te verminderen en dan het overblijvende deel te "vergroenen"

Isoleren is de beste investering als je energie wilt besparen. Het houdt niet enkel de warmte binnen in de winter of buiten in de zomer, het vermijdt ook geluidshinder. Over je gehele woning heb je 3 grote oppervlaktes waar de warmte verloren gaat: De ramen en deuren, het dak en de gevel.





BESPAREN

Het is zeker en vast de moeite waard om de woning te isoleren. Door de woning goed te isoleren kan je heel wat besparen op jouw energiefactuur. Isoleer je de gevel, het dak en kies je voor ramen en deuren met hoogrendementsglas, dan bespaar je tot 40%

WAAROM IS ISOLEREN ZO BELANGRIJK

ZOWEL ZOMER ALS WINTER

Het is aangenaam vertoeven in de woning. Tijdens de koude winterdagen behoudt je de warme temperatuur in huis en tijdens de warme zomerdagen blijft het aangenaam fris in huis.

GELUID

Staat je woning in een drukke straat en heb je veel last van geluidsoverlast? Dan kan het isoleren van je woning de oplossing zijn.

WAARDE WONING

Door het isoleren van je woning, verkrijg je een positief EPC-certificaat. Hierdoor verhoog je ook de waarde van je woning.

WARMTEVERLIES

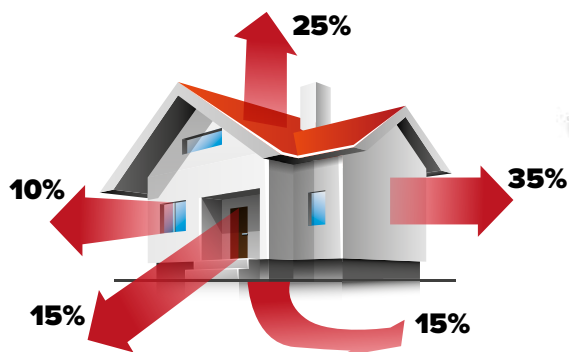


Tegenwoordig is het een must om ecologisch verantwoord door het leven te gaan. Iedereen moet energievriendelijker en duurzamer leven, tijd dus om ons steentje bij te dragen. Dit kunnen we doen door onze woning te isoleren.

Er gaat heel wat warmte verloren via de gevel, het dak en ramen en deuren. Door deze onderdelen aan te pakken voorkom je warmteverlies en bespaar je op je energiefactuur. Er zijn enkel voordelen bij het isoleren van de woning.

Er zijn verschillende manieren waarop je jouw woning kan isoleren. Zo kan je enerzijds de gevel op verschillende manieren isoleren (buitenmuurisolatie, spouwmuurisolatie, binnenmuurisolatie), dakisolatie, dit kan zowel langs de binnenkant als de buitenkant. Anderzijds zijn de ramen en deuren ook een belangrijke factor bij het voorkomen van warmteverlies.

OMG!! WARMTEVERLIES?



<< BEKIJK ONZE REALISATIES
<https://geveldesign.be/realisaties/>



SUBSIDIES EN PREMIES 2023



Bekijk of u in aanmerking komt voor deze renteloze lening tot 60.000 euro, af te betalen op maximaal 25 jaar.

WIE KOMT IN AANMERKING VOOR MIJN VERBOUWLENING?

- Mijn Verbouwlening kan aangevraagd worden door eigenaar-bewoners uit de laagste en middelste inkomenscategorie van Mijn VerbouwPremie, private verhuurders en verhuurders via een sociaal verhuurkantoor.

Ook nieuwe eigenaars via erfenis of schenking, verenigingen van mede-eigenaars, niet commerciële rechtspersonen en coöperatieve vennootschappen komen in aanmerking.

HOE MIJN VERBOUWLENING AANVRAGEN?

- Vanaf 1 september 2022 kunt u Mijn Verbouwlening aanvragen via het Energiehuis in uw buurt. U kunt tot 60.000 euro lenen tegen een voordelige rentevoet, af te betalen op maximaal 25 jaar. U kunt de lening aanvragen op basis van offertes. Alle werken die in aanmerking komen voor Mijn VerbouwPremie komen ook in aanmerking voor Mijn Verbouwlening. Ook zonnepanelen komen in aanmerking voor Mijn Verbouwlening.

- Voor de meeste categorieën van werken kan er geleend worden tot het factuurbedrag (incl. btw). Voor de categorieën binnenrenovatie en elektriciteit en sanitair is dit beperkt tot een bepaald vast bedrag (+btw).

- Mijn Verbouwlening is renteloos zolang de wettelijke rente onder 3% blijft. Deze wordt aan het begin van elk nieuw jaar door de FOD Financiën bepaald. Stijgt de wettelijke rente boven 3%, dan zullen leningen die vanaf dan afgesloten worden niet langer renteloos zijn, maar een rentevoet aangerekend worden naargelang het aantal basispunten dat de wettelijke rente de 3% overstijgt. Lopende leningen worden dus niet aangepast.

ONDER WELKE INKOMENSCATEGORIE VALT U?

Laagste inkomenscategorie

U bent bewoner:

- Alleenstaand: jaarlijks inkomen ≤ 40.730 euro.
- Alleenstaand en 1 persoon ten laste of koppel zonder personen ten laste: jaarlijks inkomen ≤ 57.020 euro.
- Per extra persoon ten laste: + 4.160 euro.

Of: u verhuurt een woning aan een sociaal verhuurkantoor (SVK).

Middelste inkomenscategorie:

U bent bewoner:

- Alleenstaand: jaarlijks inkomen > 40.730 euro en ≤ 51.840 euro.
- Alleenstaand en 1 persoon ten laste of koppel zonder personen ten laste: jaarlijks inkomen > 57.020 euro en ≤ 74.060 euro.
- Per extra persoon ten laste: + 4.160 euro

Hoogste inkomenscategorie

U bent bewoner:

- Alleenstaand: jaarlijks inkomen > 51.840 euro.
- Alleenstaand en 1 persoon ten laste of koppel zonder personen ten laste: jaarlijks inkomen > 74.060 euro.
- Per extra persoon ten laste: + 4.160 euro.

Of: u bent geen eigenaar-bewoner.

Deze inkomenscategorie komt niet in aanmerking voor Mijn Verbouwlening.

De inkomensgrenzen zijn geldig voor aanvragen in 2023 en worden jaarlijks geïndexeerd. Er wordt gekeken naar het inkomen vermeld op het laatst gekende aanslagbiljet. Meer informatie over de inkomensberekening vindt u op mijnverbouwpremie.be.

Bedragen laagste tot hoogste inkomenscategorie

Mijn VerbouwPremie aanvragen

Vraag Mijn VerbouwPremie aan via mijnverbouwpremie.be. Dat doet u als alle werken in een bepaalde categorie zijn uitgevoerd en gefactureerd. U kunt in 1 keer meerdere categorieën tegelijk aanvragen.

Voor u begint: verzamel al uw facturen, attesten van de aannemer, foto's als die nodig zijn en eventueel andere documenten. U hebt ook uw EAN-code nodig. Die vindt u terug op uw energiefactuur.

U kunt de stand van zaken van de goedkeuring en de uitbetaling van uw premieaanvraag opvolgen via het online loket van Mijn VerbouwPremie. Belangrijk: bewaar alle documenten tot 2 jaar na uw premieaanvraag.

GOED OM TE WETEN

Alleen renovaties komen in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie en Mijn VerbouwLening. Een gebouw dat gesloopt en volledig herbouwd wordt, komt niet in aanmerking.

- Renoveert u uw dak, buitenmuren of vloeren? Dan moet u ook isoleren om in aanmerking te komen voor de premie.
- Vraagt u premies voor ramen en deuren aan in de laagste en middelste inkomenscategorie? Dan moet u de werken combineren met ventilatie.
- Ook voor beschermde afnemers wordt het premiebedrag berekend aan de hand van het gezinsinkomen.
- Er zijn premies die niet vallen onder Mijn VerbouwPremie, zoals de premie voor zonnepanelen en de EPC-labelpremie ...
- Zowel woningen als bedrijfsgebouwen (kantoren, magazijnen of handelspanden) komen in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie. In dat geval hangt de premiehoogte niet af van uw gezinsinkomen en gezinssamenstelling.
- Mijn VerbouwLening geldt enkel voor residentiële gebouwen

Laagste Inkomenscategorie

Algemeen: 50% van de aanvaarde facturen (excl. btw), beperkt tot een bepaald maximum, eventueel verhoogd met vaste premiebedragen voor hernieuwbare energie. Indien het procentuele premiebedrag lager is dan de premie per m² die een eigenaar-bewoner uit de hoogste inkomenscategorie zou krijgen voor dezelfde nieuw geplaatste dak- of zoldervloerisolatie, dan zal u automatisch dit hogere premiebedrag krijgen.

Dak: Isolatie en renovatie

- Maximale premiebedrag: 5.750 euro

Buitenmuur: Isolatie en renovatie

- Maximale premiebedrag: 6.000 euro

Ramen en deuren: Glas en buitenschrijnwerk

- Maximale premiebedrag: 5.500 euro

Middelste Inkomenscategorie

Algemeen: 35% van de aanvaarde facturen (excl. btw), beperkt tot een bepaald maximum, eventueel verhoogd met vaste premiebedragen voor hernieuwbare energie. Indien het procentuele premiebedrag lager is dan de premie per m² die een eigenaar-bewoner uit de hoogste inkomenscategorie zou krijgen voor dezelfde nieuw geplaatste dak- of zoldervloerisolatie, dan zal u automatisch dit hogere premiebedrag krijgen.

Dak: Isolatie en renovatie

- Maximale premiebedrag: 4.025 euro

Buitenmuur: Isolatie en renovatie

- Maximale premiebedrag: 4.200 euro

Ramen en deuren: Glas en buitenschrijnwerk

- Maximale premiebedrag: 3.850 euro

Hoogste Inkomenscategorie

Algemeen: Vast bedrag per m² isolatie of glas.

Dak: Isolatie en renovatie

- 8 euro per m² dakisolatie, met een maximum van 40% van het factuurbedrag (exclusief btw) voor eindfacturen in 2022 en 2023. Voor eindfacturen tot eind 2021 en vanaf 2024 bedraagt de basispremie 4 euro per m².

Buitenmuur: Isolatie en renovatie

- Isolatie langs de buitengevel met eindfactuur vanaf 2021: 30 euro/m²

Ramen en deuren: Glas en buitenschrijnwerk

- 16€ per m² nieuw geplaatste hoogrendementsbeglazing, met een maximum van 40% van het factuurbedrag (exclusief btw) voor eindfacturen vanaf 2021.

ISOLATIEVORMEN

Er wordt steeds meer aandacht besteed aan het isoleren van de woning. Zowel oude woningen als nieuwbouwprojecten kunnen voorzien worden van een mooie, op maat gemaakte gevel, dak en ramen en deuren in combinatie met een hoge isolatiewaarde.

Elke woning is uniek en heeft zijn eigen mogelijkheden. Voor elke stijl en voorkeur is er een aangepaste oplossing.

Bekijk hier onze verschillende soorten isolatie.



BUITENMUUR ISOLATIE



RAMEN EN DEUREN



DAKISOLATIE (BINNEN)



DAKISOLATIE (BUITEN)

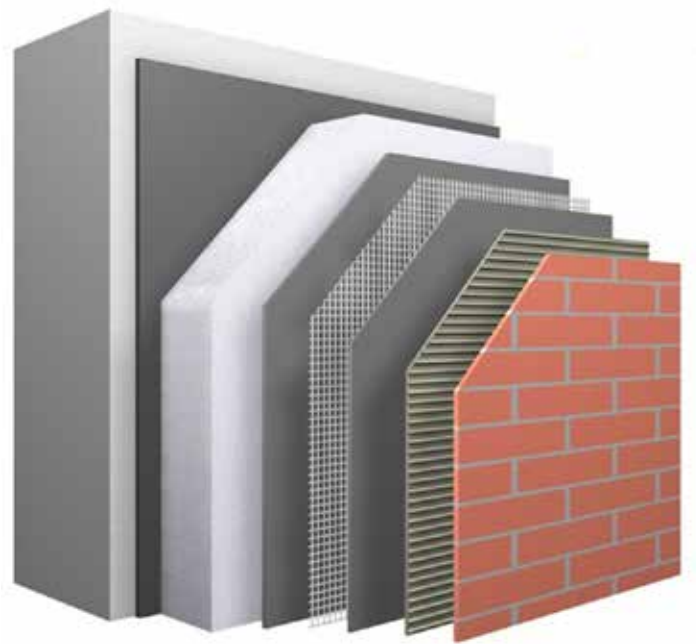
BUITENMUURISOLATIE

Buitenmuurisolatie is energetisch gezien de beste manier om je gevel te isoleren. Door het plaatsen van buitenmuurisolatie heb je de mogelijkheid om vrijwel alle koudebruggen te elimineren. Hier komt ook nog eens bij dat je de woning een nieuwe bescherm laag geeft. Ben je de look van je woning beu? Bij het plaatsen van buitenmuurisolatie is het nodig om een nieuwe afwerkingslaag te voorzien. Zo kan je de woning volledig omtoveren naar een nieuwe woonst.

Het plaatsen van gevelisolatie, gevelbekleding met isolatie, zorgt voor een hoge thermische inertie. Met andere woorden: wanneer de temperatuur in de woning daalt, behoudt de muur met isolerende gevelbekleding de warmte voor een lange periode, waardoor de comforttemperatuur hoog is binnen in de woning. Het grote voordeel daarvan? Het energieverbruik daalt omdat de volledige woning snel opwarmt!

VOORBEELD

Voor een driegevelwoning met 120m² geveleppervlakte levert een isolatielaag van 12 cm EPS een besparing op tot 40% per jaar op.



WAAROM ZOU JE ESOLATIE GEBRUIKEN VOOR JE GEVEL?

Tegenwoordig is het een must om goede gevelisolatie te plaatsen. Iedereen moet energievriendelijker en duurzamer leven, tijd dus om ons steentje bij te dragen met esolatie! Het plaatsen van gevelisolatie zorgt voor een hoge thermische inertie. Met andere woorden: wanneer de temperatuur in de woning daalt, behoudt de muur de warmte voor een lange periode waardoor de comforttemperatuur hoog is binnen in de woning. Het grote voordeel daarvan? Het energieverbruik daalt omdat de volledige woning snel opwarmt! Gevel-design bezit een ruime keuze aan buitengevelisolatie-systemen en heeft verschillende afwerkingsmogelijkheden. Wij hebben een uitgebreid gamma aan materialen, kleuren en structuren beschikbaar voor elke klant. Ben je nieuwsgierig geworden naar wat er allemaal komt kijken bij onze service?

HOGER COMFORT NIVEAU

Een geïsoleerde buitenwand heeft een hoge thermische inertie. Met andere woorden, wanneer de temperatuur in de woning daalt, behoudt de muur de warmte voor een lange periode waardoor de comforttemperatuur hoog is binnen in de woning. Hierdoor ligt het energieverbruik ontzettend laag omdat de volledige woning snel opwarmt.

De stralingstemperatuur van de wand daarentegen is hoog, waardoor er een aangename comfortzone wordt gecreëerd. De comfort-

temperatuur is het gemiddelde van de luchttemperatuur en de stralingstemperatuur van de wand, waardoor er tot 3°C minder nodig is om hetzelfde comfortgevoel te creëren.

MILIEUVRIENDELIJK

Stijgende energiekosten en de opwarming van de aarde zijn heel actuele thema's. Vlaanderen wil veel zuiniger omspringen met energie. Het is daarom belangrijk dat alle woningen in Vlaanderen energiezuinig worden. Tegen 2050 wil Vlaanderen dat elke woning energiezuinig wordt gemaakt. Om dit doel te bereiken zal iedereen zijn steentje moeten bijdragen.

Samen werken we hieraan mee. Met een goede en efficiënte buitengevelisolatie kan je heel wat energie besparen. Dit zorgt voor een

verlaagde CO₂-uitstoot en minder luchtverontreiniging. Op die manier draag je bij tot een beter leefmilieu en wordt je energiefactuur verlaagd. Kortom, een win-win situatie.

Het geveleppervlak is de grootste oppervlakte van jouw woning. Meer dan 1/3 van de warmte gaat verloren, doorheen niet-geïsoleerde muren, het dak of de vensters. Het na-isoleren van gevels is dan vanzelfsprekend een noodzaak.

Het is niet altijd simpel om hierin zelf je weg te vinden in de vele mogelijkheden die er worden aangeboden. Geveldesign helpt je graag om de juiste keuzes te maken omtrent de juiste isolatie te kiezen.



RAMEN EN DEUREN

Het spreekt voor zichzelf dat enkele beglazing zou moeten vervangen worden door ander glas. De isolatiewaarde van enkel glas is enorm slecht. Naast het extreem hoge energieverlies creëer je ook vocht en dit resulteert in condens op de ramen wat dan op zijn beurt weer voor schimmel zorgt.

Als je kiest voor nieuwe ramen ga je best voor hoogrendementsglas ipv dubbel glas. De isolatiewaarde is een doorslaggevende factor.

Wij werken uitsluitend met glas van maximaal 1 W/m²K

U=WAARDE

Hoe deze isolatiewaarde ook uitgedrukt wordt is met de u-waarde, deze vertaald zich naar de hoeveelheid warmte het glas zal doorlaten. Dit is afhankelijk van enerzijds de dikte van het glas en anderzijds door de verschillende types lagen tussen het glas. Hierin zijn twee opties namelijk isolerend glas dat specifiek voor ramen bedoeld is of simpelweg lucht.

Hoe Lager de U-waarde hoe beter de keuze van glas. De bedoeling is dat het glas bijna of geen warmte doorlaat, dit resulteert in een meer isolerend en milieuvriendelijker resultaat.

ENKELGLAS	DUBBEL GLAS	HR GLAS	HR+ GLAS	HR++ GLAS	HR+++ GLAS
5,7 W/m ² K	3 W/m ² K	Tussen 1,7 en 2,0 W/m ² K	Tussen 1,2 en 1,6 W/m ² K	Tussen 1,1 en 1,2 W/m ² K	Minder dan 1 W/m ² K



Je kan kiezen uit verschillende materiaalsoorten in de categorie ramen en deuren namelijk PVC, hout en aluminium en steellook. Prijs/kwaliteit gericht is PVC de interessantste keuze, dit materiaal isoleert het beste en is budgetgewijs zeer mooi.

Ramen zijn net als dak- en gevelisolatie net zo belangrijk om te besparen op je energiefactuur.

Er gaat maar liefst 25% warmte verloren via de ramen. Er zijn verschillende soorten waaruit je kan kiezen en elk van deze soort heeft bepaalde eigenschappen en kwaliteiten. Welke materiaalsoort je ook kiest, het is belangrijk om de U-waarde te bekijken en hierop te baseren. (hoe lager de U-waarde, hoe beter)



DAKISOLATIE

ISOLATIE PLAT DAK

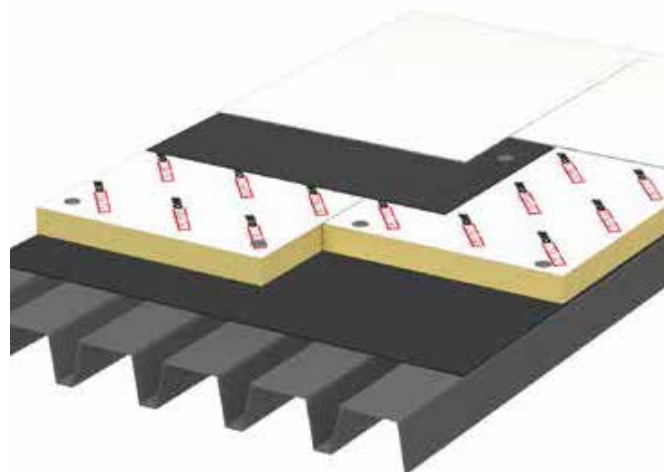
Wanneer men vroeger een plat dak ging isoleren, deed men dit vaak volgens de 'koud dak' opbouw. We spreken van een 'koud dak' wanneer de isolatie zich onder betonnen dakvloer bevindt.

Dit bracht echter heel wat vochtproblemen met zich mee, doordat de betonplaat een grote dampdichtheid heeft. Het vocht kan zo het dak niet onttrekken en stapelt zich op.

Niet enkel het vochtprobleem is nadelig, ook gaat de kwaliteit van de isolatie hierdoor achteruit en wordt het beton aan grote temperatuurschokken blootgesteld. Dit met extreme temperatuurschommelingen binnen je woning tot gevolg.

Door alle nadelen die een 'koud dak' met zich meebrengt, is het niet langer toegestaan dit soort isolatie te plaatsen.

In de plaats kiest men nu voor een 'warm dak', waarbij de isolatie bovenop de bestaande dakafdichting wordt geplaatst. Indien je een 'koud dak' naar een 'warm dak' renoveert, controleer je de isolatie die onder de betonplaat zat. Deze verwijder je en indien deze nog van goede kwaliteit is kan je deze gebruiken als extra isolatielaag bovenop de nieuwe.



HELLEND DAK



Als je energetisch renoveren op je to do lijstje hebt staan dan start je best met het isoleren van het dak. Via het dak verlies je enorm veel energie. Het bespaart je immers heel wat op het energiefactuur. De meeste daken zijn sporadisch geïsoleerd en niet voldoende volgens de norm die nu van toepassing is of simpelweg niet correct geplaatst.

Een hellend dak kan op twee manieren geïsoleerd worden, enerzijds langs de binnenkant tussen de kepers. Dit kan op verschillende manieren aangepakt worden. Anderzijds kan het dak langs de buitenkant geïsoleerd worden. Dit is de beste optie aangezien je de woning ineens van een heel nieuw dak voorziet. Daarnaast vermijd je het risico op koudebruggen doordat de isolatieplaten doorlopend worden geplaatst. Het dak is dampopen en hierdoor heb je geen last van vochtproblemen. Bij het isoleren langs de buitenkant ontstaat er ook de mogelijkheid om eventueel asbest te verwijderen en vervangen (als je nog leien met asbest op je dak hebt liggen is het aangeraden deze te vervangen).

Een zolder is een mooie ruimte die optimaal benut kan worden als er geen extra ruimte langs de binnenkant ingenomen wordt. Dit kan enkel door het isoleren langs de buitenkant. Het investeringsbedrag is iets groter maar je krijgt er heel wat voor in de plaats.

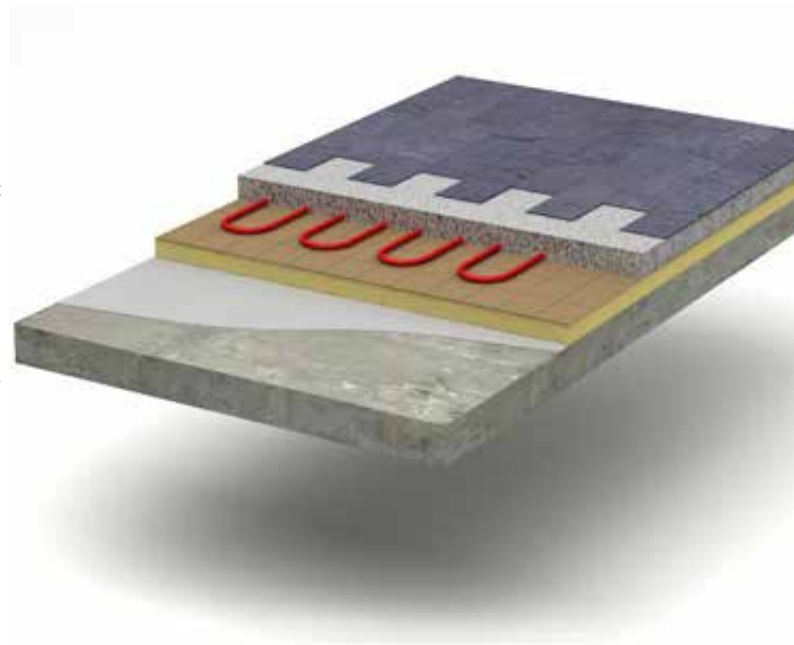


ANDERE SOORTEN

VLOERISOLATIE

Vloerisolatie kan een mooie toevoeging zijn aan het huiselijk comfort. Een koude vloer geeft niet enkel koude af als je er op loopt maar dit verspreidt zich over de hele woning en kan snel onaangenaam voelen. Hoe de vloer isoleren is afhankelijk van enkele factoren, eerst en vooral wordt er gekeken naar de ruimte onder de vloer (kelder) en vervolgens speelt het type vloer ook een rol.

Door deze factoren te bekijken kan je gaan bekijken welke isolatie geschikt is, EPS-isolatieplaten, PIR/PUR-isolatieplaten, glaswol, ...



BINNENMUURISOLATIE

Het is mogelijk om de binnenmuur te isoleren. Bij deze manier van isoleren wordt er gewerkt met voorzetwanden. De wand wordt op een metaalen of houten constructie bevestigd. Tussen de muur en de voorzetwand wordt de ruimte opgevuld met isolatie. Vervolgens wordt hier een gipsplaat tegen bevestigd en kan deze geschilderd of behangen worden. Je verliest daardoor toch wat ruimte in de woning.

Door de binnenmuur te isoleren blijft het wel aangenaam in de woning. Je verliest geen warmte. In de zomer blijft het fris en in de winter is het warm.



SPOUWMUURISOLATIE

De spouwmuur is de ruimte tussen de binnen- en buitenmuur. Tussen deze twee muren wordt dan de isolatie voorzien. Bij nieuwbouw kan de spouwmuurisolatie bij de opbouw aangebracht worden. De isolatie wordt aangebracht en daarna volgt de gevelbekleding naar keuze.

Als het gaat over een oudere woning moet er eerst onderzocht worden of het mogelijk is om deze soort isolatie aan te brengen, omdat niet elke oudere woning een spouwmuur heeft. De warmte in de woning wordt langer behouden. Spouwmuurisolatie is interessant als je de gevel wil of moet behouden.

AKOESTISCHE ISOLATIE

Naast thermische isolatie is het ook handig om eens na te denken over akoestische isolatie. Als jij aan het werken bent op je bureau hoor je niet graag de kinderen van de burens buiten luidruchtig spelen alsof ze naast je staan.

Je woning die galmt van het geluid is meestal een gevolg van verkeerd of niet geplaatste isolatie. Geluidsgolven bewegen zich voort langs de muren, vloer, lucht, etc. Zo heb je luchtgeluid waarbij de trillingen zich door de lucht bewegen en contactgeluid waarbij er materiaal gaat trillen door een rechtstreekse impact.

ISOLATIESOORTEN

Er zijn ondertussen heel wat isolatiesoorten op de markt. Elke soort heeft zijn eigen eigenschappen en kwaliteiten. Zo kan je isolatie voor specifieke doeleinden gebruikt worden.



EPS



PIR/PUR



GLASWOL



MINERAALWOL

EPS



Er zijn ondertussen heel wat verschillende soorten isolatie op de markt die elk hun eigenschappen en kwaliteiten bevatten.

EPS is een van de bekendste isolatiesoorten en is geschikt voor heel wat nieuwbouw-en renovatieprojecten. Deze isolatiesoort is zeer interessant door de relatief lage prijs en is daarnaast een goed isolerend product. Daarnaast is EPS dampopen en hierdoor kan er geen vocht ontstaan in de woning. Door de samenstelling van het product is het heel licht in gewicht en dat maakt dat de plaat gemakkelijk te snijden is.

EPS zegt misschien niet duidelijk wat dit juist is, het is simpelweg piepschuim, dit kent uiteraard iedereen. Deze platen worden geproduceerd door het gebruik van polystyreenkorrels en deze te verhitten zodat ze gaan uitzetten. Gedurende het proces ontstaan er luchtbelletjes en dit maakt de plaat isolerend. De plaat bestaat namelijk voor 98% uit lucht, dit resulteert in een licht gewicht.

Gebruik

EPS kan dienen voor verschillende doeleinden namelijk muren, vloeren en daken. De panelen zijn verkrijgbaar in verschillende

uitvoeringen, naast de rechte platen zijn er ook platen met tandjes die beter in elkaar passen om nog beter te isoleren.

Voordelen

- Geen extra bescherming nodig bij gebruik (in tegenstelling tot bv. glaswol)
- Gemakkelijk in gewenste vorm te snijden of zagen
- Lange levensduur (+75 jaar)
- Isolatiewaarde ligt hoog
- Vormvast
- Vochtbestendig
- Zeer interessante prijs
- EPS kan je hergebruiken

Nadelen

- Minder flexibel materiaal



<< BEKIJK ONZE REALISATIES

<https://geveldesign.be/realisaties/>



OFFERTE AANVRAGEN >>

<https://geveldesign.be/offerte/>

EPS isolatie is geschikt voor volgende isolatietoepassingen, nieuwbouw en renovatie:

- Binnenmuurisolatie
- Gevelisolatie
- Kelderisolatie (bodemisolatie)
- Plafondisolatie
- Vloerisolatie
- Zoldervloerisolatie
- Spouwmuurisolatie (Neopixels)



PIR/PUR



Beide soorten, zowel PIR als PUR zijn isolatieplaten die uit kunststof vervaardigd zijn. Deze isolatiesoort kan gebruikt worden bij het isoleren van gevels, daken, buitenmuren en vloeren.

Er zijn twee versies van dit materiaal namelijk de hard-en zachtschuim. Bij het isoleren van gevels en daken zijn de oppervlaktes recht en egaal en wordt er gebruik gemaakt van het hardschuim. Het werkt iets moeilijker bij hoekjes en kantjes maar hiervoor is de zachtschuim dan weer een perfect alternatief.

PUR of PIR-isolatieplaten zijn zo geproduceerd dat ze gemakkelijk in gebruik zijn, de plaat bevat een groef en een gleuf waardoor de platen mooi in elkaar passen (kliksysteem), dit zorgt er ook voor dat er geen tocht door de platen kan komen. De platen zijn voorzien van een extra waterafstotende laag waardoor de plaat waterafstotend is. PIR/PUR is enkel geschikt voor een open systeem zoals bv. hout, beplating aangezien de platen minder dampopen zijn als EPS.

Door het gebruik van PUR of PIR -isolatieplaten behaal je een betere score (lambda) dan bv. glaswol. Door het vast materiaal kan je een minder dikke laag gebruiken om hetzelfde effect te creëren met een dikkere laag glaswol. Het is dus een van de betere isolatiesoorten.

Voordelen

- Geen extra bescherming nodig bij gebruik (in tegenstelling tot bv. glaswol)
- Duurzaam
- Waterafstotend
- Hoge isolatiewaarde
- Brandveilig
- Zeer efficiënt

Nadelen

- Minder soepel
- Duurder product
- Niet voor elke dienst beschikbaar
- Minder dampopen dan EPS



<< BEKIJK ONZE REALISATIES

<https://geveldesign.be/realisaties/>



OFFERTE AANVRAGEN >>

<https://geveldesign.be/offerte/>

PUR-PIR isolatie is geschikt voor volgende isolatietoepassingen, nieuwbouw en renovatie:

- Dakisolatie
- Gevelisolatie
- Binnenmuurisolatie
- Vloerisolatie
- Plafondisolatie
- Zoldervloerisolatie



MINERALE WOL



Minerale wol is een verzamelnaam voor steenwol en glaswol. Glaswol bestaat zoals de naam het al voorspeld uit glas, steenwol bestaat uit vulkanisch gesteente. Minerale wol heeft altijd een zachte structuur en is daarnaast zeer flexibel. Deze isolatiesoort kan je als paneel of 'deken' gebruiken maar deze is ook los verkrijgbaar. De platen en dekens kunnen zeer gemakkelijk met een breekmes gesneden worden.

Minerale wol is een zeer dankbare isolatiesoort, het kan voor verschillende doeleinden gebruikt worden en er zijn heel wat voordelen verbonden.

Minerale wol isoleert uitstekend, daarnaast is het een niet brandbaar product. Deze isolatiesoort kan gebruikt worden voor zowel hellende als platte daken maar kan ook dienen als vloer- en plafondisolatie en binnenmuurisolatie. Het grote voordeel is dat de structuur van de platen het toelaat om onregelmatige oppervlaktes te isoleren.

Voordelen

- Behouden van isolerende factor
- Prijs/kwaliteit een goede keuze
- Volledig recycleerbaar
- Geluidsisolerend
- Termisch materiaal
- Neemt geen vocht op
- Niet brandbaar product

Nadelen

- Irritatie bij aanraking of inademen



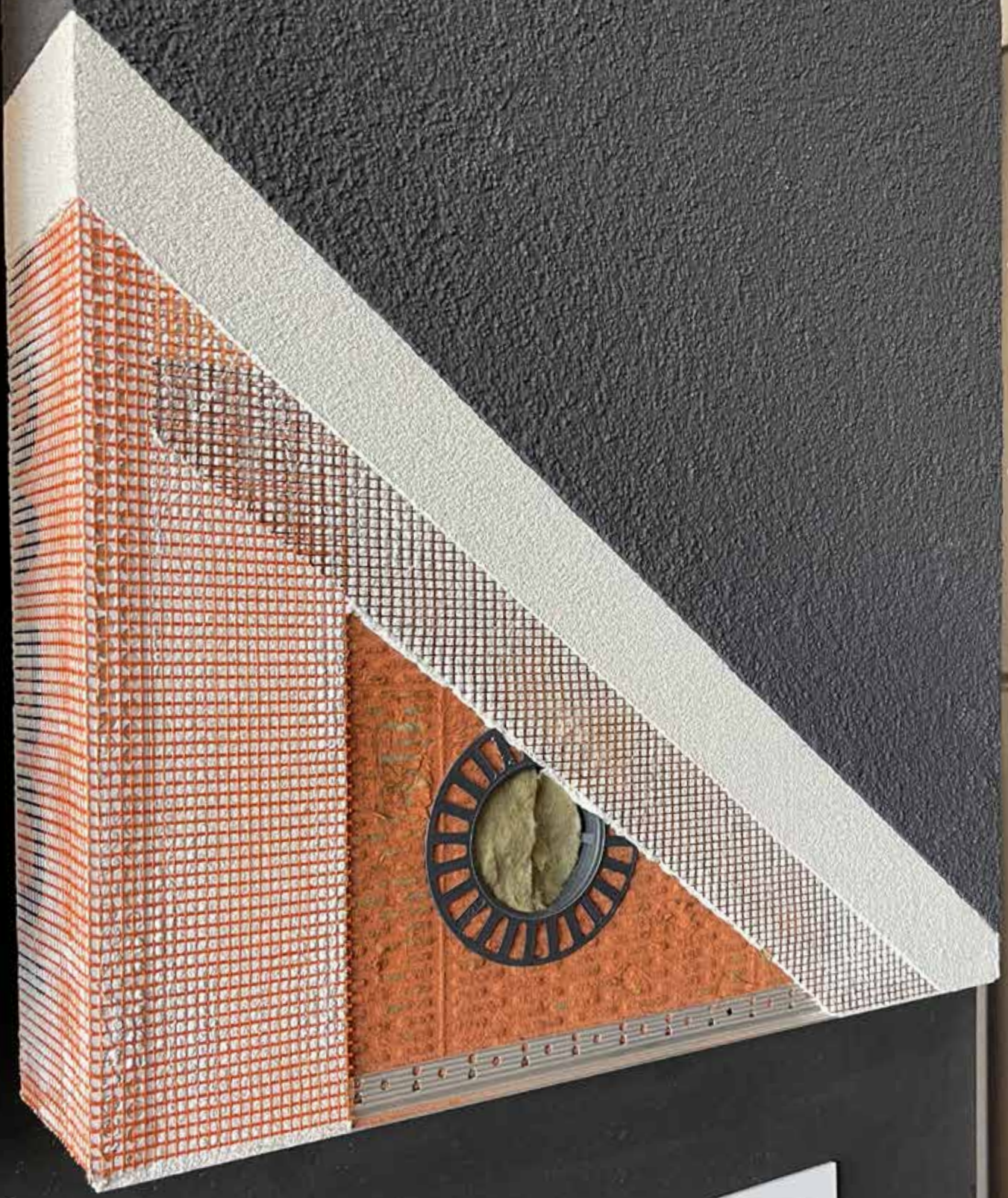
<< BEKIJK ONZE REALISATIES

<https://geveldesign.be/realisaties/>



OFFERTE AANVRAGEN >>

<https://geveldesign.be/offerte/>



Minerale fijnpleister
ArmoSan | Kleur: Ginster 15

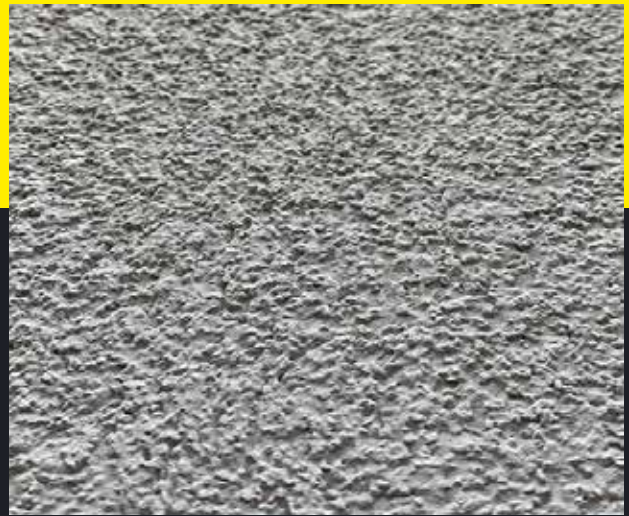
SOORTEN GEVELBEKLEDING

Er wordt steeds meer aandacht besteed aan de gevel van de woning. Zowel oude woningen als nieuwbouwprojecten kunnen voorzien worden van een mooie, op maat gemaakte gevelbekleding.

Elke woning is uniek en heeft zijn mogelijkheden. Voor elke stijl en voorkeur is er een aangepaste oplossing. Bekijk hier onze verschillende soorten gevelbekleding.



HOUT



BEPLEISTERING



STEENSTRIPS



KALEIEN



<< BEKIJK ONS LOOKBOOK

<https://geveldesign.be/realisaties/>





LEIEN



HPL PLATEN



VEZELCEMENT PLATEN



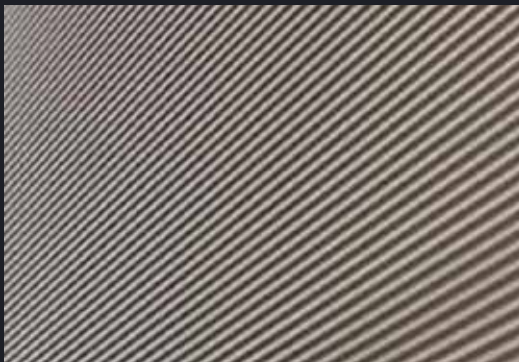
SPUITKURK



BAMBOE



VERVEN



METAAL



SIDINGS



OFFERTE AANVRAGEN >>

<https://geveldesign.be/offerte/>



SOORTEN DAKBEKLEDING

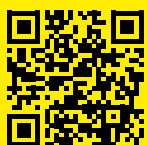
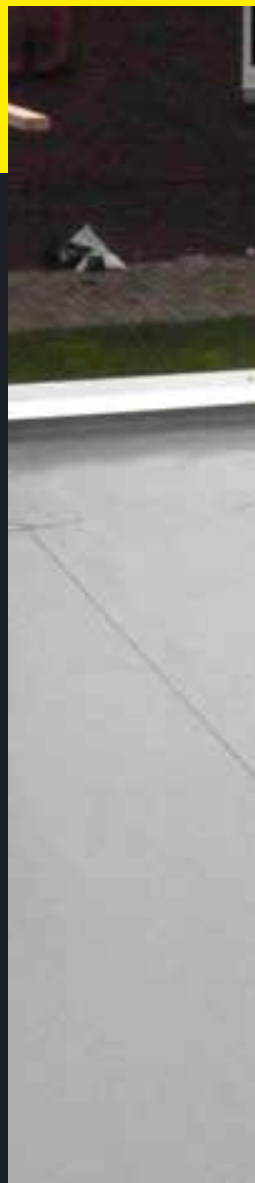
De dakbedekking beschermt de woning tegen verschillende weersomstandigheden en geeft je huis de juiste look en uitstraling die past bij de stijl die je verkiest. Er zijn verschillende soorten dakbedekking. Voor een moderne nieuwbouw wordt vaak gekozen voor leien of EPDM, voor een traditionele woning zijn de klassieke dakpannen dan weer populairder.



DAKPANNEN



LEIEN



<< BEKIJK ONS LOOKBOOK

<https://geveldesign.be/realisaties/>





PVC



EPDM



ROOFING



OFFERTE AANVRAGEN >>



<https://geveldesign.be/offerte/>

SOORTEN RAMEN & DEUREN

Iedereen heeft een bepaalde stijl in elk opzicht van het leven. Zo bepaalt jouw smaak in kleuren en materialen ook de keuze van ramen voor jouw woning. Ramen zijn belangrijke elementen van de woning. Zij zorgen voor licht en warmte die binnen komt in de woning.

Raamdesign heeft een ruim aanbod ramen en afwerkingsmogelijkheden. Er zijn verschillende materialen mogelijk, of je nu hout, aluminium of pvc verkiest, het kan allemaal. Ga je voor een nieuwbouwwoning of sta je voor renovatiewerken, de keuze in ramen staat volledig open. Er zijn voldoende opties die volledig naar jouw smaak, stijl en budget passen.



PVC



ALUMINIUM



<< BEKIJK ONS LOOKBOOK

<https://geveldesign.be/realisaties/>





HOUT



STEELOOK



OFFERTE AANVRAGEN >>

<https://geveldesign.be/offerte/>

